

Wzór umowy

Zawarta dniar. w Ostrowcu Św. pomiędzy:

Powiatem Ostrowieckim - Domem Pomocy Społecznej w (27-400) Ostrowcu Św. ul. Grabowiecka 7, zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez Dyrektora DPS mgr inż. Karolinę Nowak

a

Firmą z siedzibą prowadzącą działalność gospodarczą na podstawie wpisu do CEIDG/KRS o numerze NIP:, REGON:....., zwanym dalej **Wykonawcą** o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawcą przyjmuje do wykonania zamówienie polegające na **zakupie wraz z dostawą kiszonek dla Domu Pomocy Społecznej w Ostrowcu Św., ul. Grabowiecka 7 w 2024 roku**, zgodnie z Formularzem ofertowym (Zał. Nr 2) oraz Formularzem asortymentowo – cenowym (Zał. Nr 3) – kserokopie załączone do umowy.
2. Strony ustalają zgodnie następujące zasady i warunki wykonania przedmiotu umowy:
 - a) wykonawca zobowiązany jest do złożenia na wezwanie zamawiającego aktualnych sprawozdań z badań dot. zawartości zasolenia, pH oraz NO₃ wystawione przez uprawnioną instytucję w trakcie realizacji umowy w wyznaczonym przez zamawiającego terminie,
 - b) zamówienia będą składane przez pracownika oddelegowanego przez zamawiającego i realizowane w formie dostaw w okresie obowiązywania umowy, czyli od stycznia 2024 roku do końca grudnia 2024 roku,
 - c) zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian ilościowych zakupionego asortymentu pomiędzy pozycjami w Formularzu asortymentowo - cenowym, które sumarycznie nie będą miały wpływu na zmianę wartości umowy i nie spowodują przekroczenia wartości umowy wskazanej w złożonej ofercie,
 - d) oferowany przedmiot zamówienia winien spełniać normy co do jakości jakie wynikają z obowiązujących przepisów prawa dla produktów żywnościowych, w szczególności z przepisów ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U. z 2023 r. poz. 1448),
 - e) dostawy realizowane będą przez wykonawcę do siedziby zamawiającego – budynek Domu Pomocy Społecznej na ul. Grabowieckiej 7, 27-400 Ostrowiec Św. (Magazyn) na koszt wykonawcy. W przypadku dostarczania produktów wskazanych w przepisach sanitarnych, wymagających decyzji inspekcji sanitarnej o dopuszczeniu środka transportu, wykonawca zobowiązany jest posiadać taką decyzję. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przedstawienia w/w decyzji w przypadku wystąpienia takiego żądania ze strony zamawiającego przez cały okres realizacji umowy,

- f) wykonawca będzie realizował dostawy w transzach, określanych każdorazowo przez zamawiającego i przekazywanych wykonawcy drogą e-mail przez wyznaczonego do tego pracownika zamawiającego najpóźniej na dwa dni przed dostawą,
- g) wykonawca ma obowiązek uznania reklamacji jakości i ilości dostarczanego towaru i dokonania dostawy odpowiedniego towaru do siedziby zamawiającego w ciągu 24 godzin licząc od czasu zgłoszenia reklamacji,
- h) wykonawca zobowiązany będzie do przestrzegania zasad HACCP oraz do zapewnienia właściwej jakości materiałów przeznaczonych do kontaktu z żywnością,
- i) w przypadku nie dokonania wymiany towaru reklamowanego, a także w przypadku niezrealizowania zamówienia w wyznaczonym terminie, zamawiający ma prawo dokonać zakupu u innego dostawcy, a wykonawca, z którym zamawiający podpisał umowę zobowiązany jest pokryć koszty zakupów wynikające z nabycia tego towaru,
- j) cały dostarczany asortyment musi spełniać Polskie Normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy oraz wszystkie powszechnie obowiązujące Polskę wymagania higieniczno-sanitarne oraz żywnościowe oraz zasady dotyczące zdrowia i dobrostanu zwierząt, zdrowia roślin i środków ochrony roślin stosowane w UE,
- k) dostarczony towar powinien cechować się wysokimi walorami smakowymi, musi być świeży, z odpowiednim terminem przydatności do spożycia, zgodnym z obowiązującymi normami. Towar niezgodny z zapotrzebowaniem, wadliwy, przeterminowany i niespełniający wymagań zamawiającego będzie zwracany wykonawcy na jego koszt,
- l) wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za rzetelne i terminowe dostawy,
- m) wykonawca przedłoży zamawiającemu na żądanie (w przypadku stwierdzenia przez zamawiającego ewentualnych uwag dotyczących smaku, zapachu, konsystencji, itp.), aktualne dokumenty wydane przez uprawnione instytucje dopuszczające artykuły żywnościowe do sprzedaży,
- n) zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę podczas realizacji przedmiotu zamówienia,
- o) przedmiot zamówienia będzie dostarczany do siedziby zamawiającego, Domu Pomocy Społecznej ul. Grabowiecka 7, 27-400 Ostrowiec Św. od poniedziałku do piątku w godz. 7:00 – 14:00,
- p) wszelkie koszty związane z dostawą i wykonaniem przedmiotu zamówienia w tym transport leżą po stronie wykonawcy,
- q) wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatne przez zamawiającego na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez wykonawcę po zrealizowaniu dostawy w terminie 30 dni od daty jej dostarczenia,
- r) wymagania dodatkowe dotyczące asortymentu:
 - powinny cechować się wysokimi walorami smakowymi,

- dostarczane produkty muszą być I gatunku, świeże z odpowiednim terminem przydatności do spożycia, zgodne z obowiązującymi normami,
 - bez uszkodzeń mechanicznych i zmian biologicznych,
 - bez objawów chorób i pleśni,
 - produkty powinny być w opakowaniach dopuszczonych do kontaktu z żywnością, powinny zabezpieczać produkt przed uszkodzeniem i zanieczyszczeniem, czyste bez obcych zapachów, zabrudzeń i pleśni,
- s) zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia w zakresie przedmiotu umowy w przypadku, gdy z powodów ekonomicznych, bieżących potrzeb lub innych okoliczności, będzie to leżało w interesie zamawiającego. W związku z ograniczeniem przez zamawiającego przedmiotu umowy, wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie w stosunku do zamawiającego,
- t) zamawiający zastrzega sobie prawo opcji. Zamawiający zobowiązuje się do minimalnej realizacji zamówienia na poziomie nie mniejszym niż 80 % łącznej wartości przedmiotu zamówienia. W związku z realizacją przedmiotu zamówienia na poziomie 80% zamawiający nie będzie ponosił negatywnych skutków takiej realizacji umowy, a wykonawca nie będzie dochodził roszczeń odszkodowawczych od zamawiającego za niezrealizowaną część umowy,
- u) wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania zamawiającemu swojej obecności na terenie Domu Pomocy Społecznej w celu realizacji dostawy.

§ 2

1. Zamówienia składane będą za pośrednictwem adresu e-mail przez wyznaczonego do tego pracownika zamawiającego.
2. Termin realizacji umowy ustala się od stycznia 2024 roku umowy do końca grudnia 2024 roku.

§ 3

1. Przez cały okres trwania umowy strony wiąże cena podana przez wykonawcę w załączonej ofercie, stanowiącej integralną część niniejszej umowy.
2. Wartość netto wynosi, stawka podatku VAT %, wartość brutto wynosizł, (słownie:) zgodnie ze złożoną przez wykonawcę ofertą.
3. Wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatne przez zamawiającego na podstawie wystawionej przez wykonawcę faktury po zrealizowaniu każdej dostawy zatwierdzonej przez osobę wskazaną w § 7 ust. 1 pkt. b).
4. Wartość faktury nie może, przekraczać kwoty określonej w ust. 2 § 3.
5. Faktura będzie płatna w terminie 30 dni od daty jej dostarczenia zamawiającemu przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, z tym zastrzeżeniem, że faktura będzie wystawiona w sposób prawidłowy.
6. Prawidłowo wystawiona faktura winna zawierać poniższe dane zamawiającego:

NABYWCA:

Powiat Ostrowiecki
Ul. Hżecka 37
27-400 Ostrowiec Świętokrzyski
NIP: 661 219 82 32

ODBIORCA:

§ 4

1. W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zrealizowanego przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków umowy (dostarczy towar nieodpowiedniej jakości, w związku z reklamacją dostarczony towar nadal nie spełnia odpowiednich norm jakościowych, nieterminowo wykonana dostawa) o czym wcześniej zamawiający informował wykonawcę co najmniej 3 krotnie drogą e-mail przez pracownika wskazanego w umowie. Wykonawca ma prawo do przedstawienia wyjaśnień zamawiającemu zaistniałej sytuacji w celu potwierdzenia czy za zaistniałą sytuację wyłączną winę ponosi wykonawca i czy zamawiający posiada podstawę do odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy wykonawca nie wywiązuje się z obowiązków umowy:
 - a) dostawy zostały wykonane w sposób niezgodny z zawartą umową min. – 3 krotnie co zostało udokumentowane protokołami i przekazane na piśmie bądź drogą e-mail,
 - b) powtarzające się reklamacje min. 3 – krotne, które zgłaszane były do wykonawcy na piśmie bądź drogą e-mail,
 - c) min. 3 – krotna zwłoka w realizacji dostaw, które została zgłoszona do wykonawcy na piśmie bądź drogą e-mail.
4. Odstąpienie od umowy przez zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia od umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy strony obowiązują poniższe obowiązki:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt własny do czasu wyłonienia nowego wykonawcy;
 - b) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia wszelkich należności zrealizowanych przez wykonawcę do czasu odstąpienia od umowy;
 - c) Jeżeli wykonawca nie wykona obowiązku wskazanego w ust. 4 a) zamawiający może zlecić ich wykonanie stronie trzeciej na koszt wykonawcy.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od wykonawcy kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) nie dotrzymania przez wykonawcę terminów i wielkości dostaw w wysokości 1% wartości brutto nie dostarczonego w terminie towaru za każdy dzień zwłoki,
 - b) za wady stwierdzone przez zamawiającego w dostarczonej partii towaru w wysokości 10 % wartości brutto towaru dostarczonego z wadami,

- c) za zwłokę w dostarczeniu towaru wolnego od wad zamiast wadliwego albo w razie zwłoki w usunięciu wad – w wysokości 0,2 % wartości brutto towaru dostarczonego z wadami – za każdy dzień zwłoki,
 - d) brak dostarczenia przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie badań dot. zawartości zasolenia, pH oraz NO₃ wystawione przez uprawnioną instytucję,
 - e) odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 8% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.2.,
 - f) łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku, gdy kary umowne o których mowa w ust .1 nie zrekompensują w pełni poniesionej szkody, strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 6

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień podpisanej Umowy w stosunku do treści oferty, która stanowi załącznik do umowy, poza:
- a) zmianą ustawowej stawki VAT dotyczącej przedmiotu Umowy. Podlegają one zmianie od wejścia w życie nowych stawek podatku, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie kwota brutto.
 - b) Zmianą wynagrodzenia należnego wykonawcy, które podlegać będzie zmianie w związku z zakończeniem obowiązywania Rządowej Tarczy Antyinflacyjnej obniżającej stawkę VAT na podstawowe produkty żywnościowe z 5 % do 0%. W przypadku zmiany wykonawca zobligowany jest do złożenia aktualizacji Formularza ofertowego oraz Formularza asortymentowo-cenowego, które stanowią załączniki do niniejszej umowy.
 - c) Zmianą ilościową zakupionego asortymentu wskazaną w treści rozeznania.
 - d) Zmianą, która dotyczy sytuacji wyjątkowych, których zamawiający i wykonawca nie byli w stanie przewidzieć pomimo dołożenia wszelkiej starannością, a która nie wynika z winy leżącej po stronie zamawiającego czy wykonawcy. Zmiana ta może dotyczyć przedmiotu zamówienia, osób skierowanych do realizacji zamówienia, zmiany wartości umowy oraz zmiana terminu dostaw.
2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

1. Osoba odpowiedzialna za wykonanie przedmiotu zamówienia z ramienia:
- a) Wykonawcy będzie: nr tel.
..... adres e-mail
 - b) Zamawiającego będzie: nr tel.
..... adres e-mail
2. Osoba do kontaktu w związku ze składaniem zamówień i realizacją dostaw z ramienia:
- a) Wykonawcy będzie: nr tel.
..... adres e-mail
 - b) Zamawiającego będzie: nr tel.
..... adres e-mail



§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby zamawiającego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający:

Wykonawca:

